

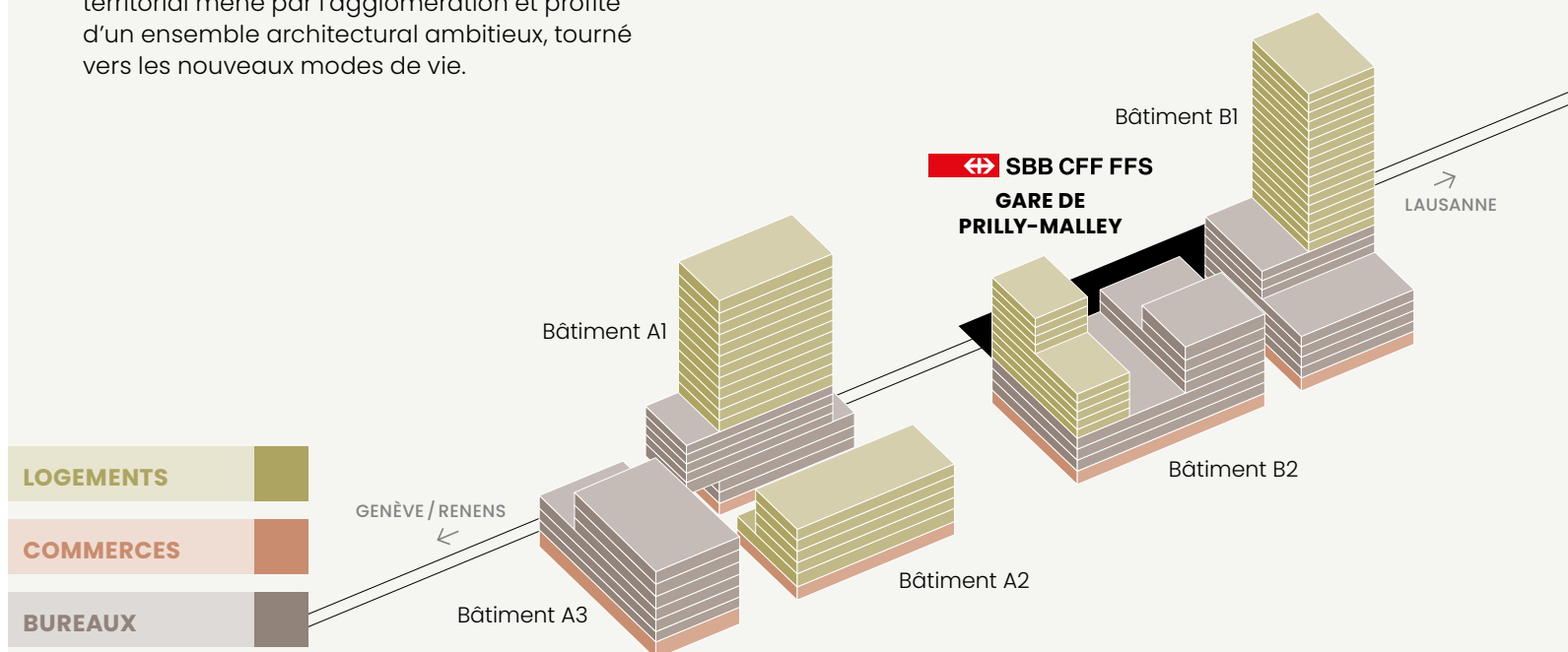


CENTRAL MALLEY

COEUR DE VILLE
DE L'OUEST LAUSANNOIS

Un éco-quartier d'avant-garde en quête d'excellence écologique et énergétique

Dans ce futur éco-quartier au formidable potentiel de développement, Central Malley proposera logements, bureaux et commerces pour devenir le cœur vivant d'un tout nouveau centre urbain. Bâti pour répondre aux défis écologiques, le projet fait partie intégrante du plan de développement territorial mené par l'agglomération et profite d'un ensemble architectural ambitieux, tourné vers les nouveaux modes de vie.



EN CHIFFRES

— **42 200 m²**

de surfaces commerciales,
de bureaux et de logements

— **14 700 m²**

de logements du 1,5 pièces
au 5,5 pièces

— **23 700 m²**

de surfaces de bureaux

— **3800 m²**

de surfaces commerciales

— Des **espaces publics verts**

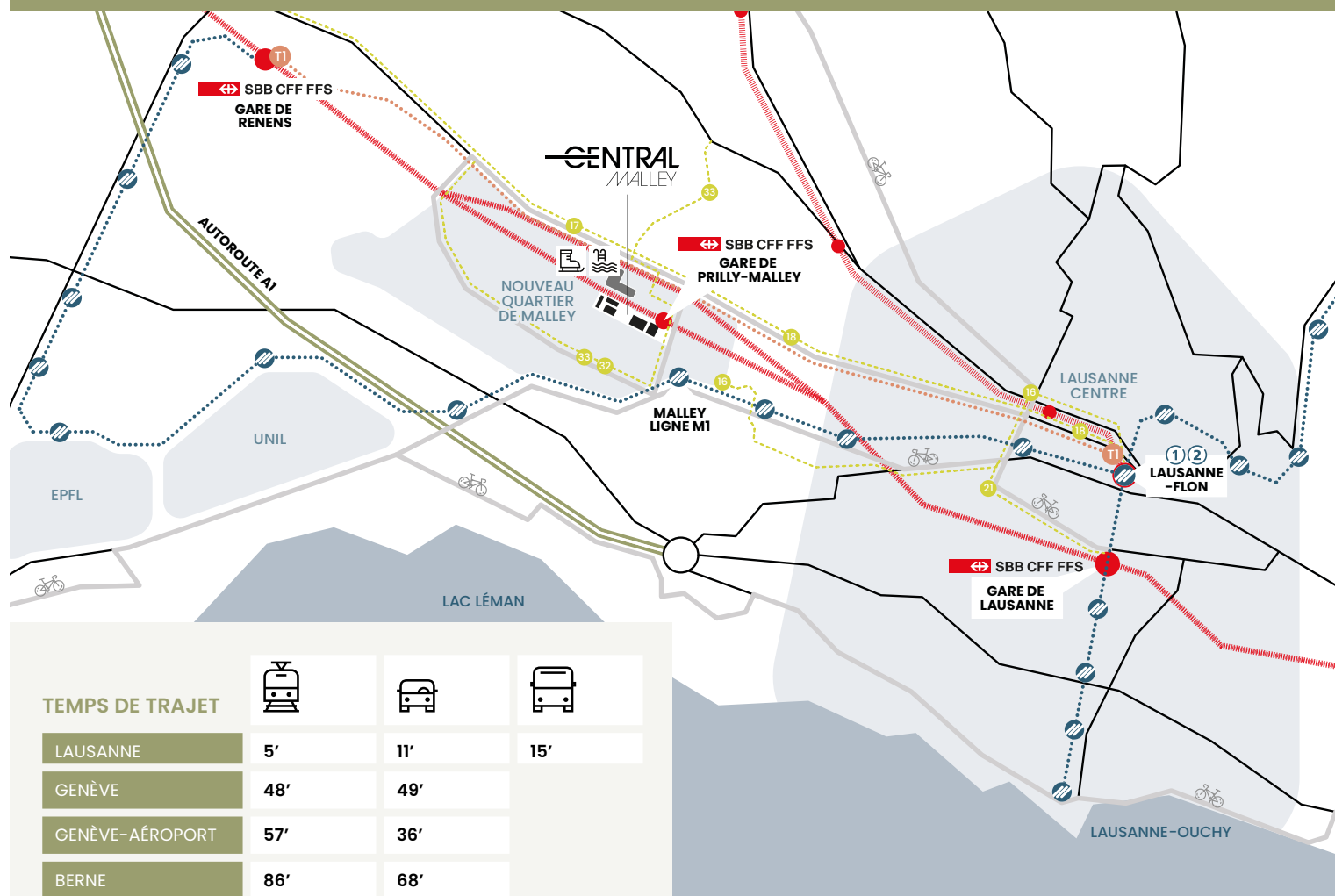


Plus qu'une porte d'entrée sur l'Ouest Lausannois, une nouvelle destination.

Situé à cheval sur les communes de Prilly et Renens, à proximité du centre sportif lausannois, qui comprend patinoire et piscine couverte, et du centre commercial Malley Lumières, le projet Central Malley constitue la première phase de réaménagement de l'ancienne friche industrielle de Malley. Au sud de la nouvelle gare RER de Prilly-Malley, Central Malley est connecté par le métro m1, le futur tram t1 et les futures lignes de bus. Ce réseau de transports publics performant favorise la mobilité douce.



LOCALISATION





central-malley.ch